



**KLEINPOELHUIS**  
*Installatietechniek*

## **VBI EcoPrefab Concept** **Meer comfort, meer energie**

U zoekt naar rendement voor uw investering. Het VBI EcoPrefab Concept biedt dat op zeker vijf manieren, volgens het besparingsprincipe, duurzaamheidsprincipe, flexibiliteitsprincipe, energiezuinigheidsprincipe en comfortprincipe.

### **Referentie**

VBI laat met het VBI EcoPrefab Concept zien dat het net zo ver vooruit kijkt als u. Dit werkelijk doordachte concept heeft zijn waarde al in vele projecten bewezen. Eén van die projecten is ons eigen kantoorpand in Winterswijk. Duurzaam bouwen, energiebesparende technieken en de warmtepomptechniek zijn innovaties die in de EcoPrefab-nieuwbouw van Klein Poelhuis Winterswijk terug komen.

### **Nieuwbouw Klein Poelhuis Winterwijk**

Directeur Elzo ter Horst: "We hebben een aandeelhouder met een lange termijnvisie die ons de mogelijkheid heeft gegeven deze nieuwbouw neer te zetten. Een gebouw als voorbeeld van wat wij op het gebied van duurzame installatietechniek te bieden hebben."

"Met deze insteek hebben we een gebouw gerealiseerd zonder gebruik te maken van fossiele brandstof. Warmtepompen, koude/warmteopslag, betonkernactivering en een ventilatiesysteem met een rendement van 98% vormen nu de basis voor een optimaal klimaat. Met een casco van prefab betonelementen hebben we hier massa gecreëerd, de basis voor maximale accumulatie. We hebben hierdoor snel en schoon kunnen bouwen. In mei 2009 werd gestart met de bouw en december van dat jaar opgeleverd."

"Hier is gewerkt met een vrije overspanning van 14,5 meter. Dit gaf tijdens de bouw al heel veel voordelen. Een gebouw zonder kolom- en balkstructuur geeft in de montage van de techniek door de beschikbare ruimte veel mogelijkheden. Het geeft ons nu optimale flexibiliteit. We kunnen in de toekomst binnen de stramenmaat van 1,80 m overal wanden plaatsen. Daarbij worden we nergens belemmerd door installaties. Het systeem heeft zich al bewezen met een extreem koude winter en een zeer warme zomer. Het is hier binnen voortdurend aangenaam geweest."

"We hebben er een transparant, innovatief en duurzaam gebouw van willen maken en dat is zeker gelukt. Ik kan (nog) niet zeggen of het ziekteverzuim hier nou lager is. Maar ik weet wel dat het constante klimaat hier voor optimale werkomstandigheden zorgt, waardoor ik en met mij iedereen, hier met plezier werkt. Alles is fris en het pand geeft me een heel goed gevoel."



Voor meer informatie: <http://www.ecoprefab.nl>